

PREMESSO che:

- per lo svolgimento dell'attività istituzionale l'Azienda O.U. Meyer impiega edifici con i relativi complessi impianti, attrezzature sanitarie, attrezzature economiche, procedure software etc;
- la preservazione dell'efficienza e del valore di tutto tale patrimonio richiede una ordinaria attività manutentiva che deve essere acquisita da imprese specializzate;
- con delibera del D.G. n. 150 del 18/06/2013, è stato appaltato al Consorzio Cooperative Costruzioni CCC di Bologna il servizio triennale di gestione e manutenzione degli impianti e sistemi presenti presso l'Azienda Meyer, che includono:
 - Cabina elettrica di ricezione-trasformazione MT/BT (quadro MT, trasformatori etc);
 - Stazioni di energia diesel-elettrica con gruppi elettrogeni di soccorso;
 - Quadri elettrici
 - Gruppi U.P.S.;
 - Rete distribuzione bt;
 - Impianto di illuminazione;
 - Impianto forza motrice;
 - Impianto illuminazione di sicurezza;
 - Impianto di controllo accessi;
 - Impianto di rilevazione incendi;
 - Impianto di diffusione sonora e audio di emergenza;
 - Impianto di telefonia-dati (solo la rete a valle dei rack di zona);
 - Impianto di terra;
 - Centrali di unità di trattamento aria;
 - Centrale termica (riscaldamento, produzione vapore, acqua calda sanitaria);
 - Gruppi frigo e pompe di calore;
 - Distribuzione aria (canalizzazioni, diffusori etc);
 - Impianto di riscaldamento;
 - Impianto di condizionamento estivo/invernale;
 - Impianto idrico antincendio (idranti e naspi)
 - Impianto idrico sanitario;
 - Trattamento acqua (addolcitori, osmosi inversa);
 - Apparecchi sanitari e rubinetteria;
 - Rete scarichi (acque bianche e nere) e pluviali;
 - Sistema di regolazione impianto di condizionamento;
 - Sistema di auto produzione di aria compressa tecnica;
- in data 16/10/2013 è stato stipulato il relativo contratto;
- con disposizione dirigenziale n. 58 del 07/05/2012, è stato recepito il provvedimento dirigenziale di Estav Centro che estende all'Azienda O.U. Meyer la convenzione stipulata con la IMEP Elettroforniture Srl relativa alla fornitura di materiale elettrico e che per il 2014 prevede una spesa presunta di € 12.156,28=, Iva inclusa;
- con disposizione dirigenziale n. 76 del 26/06/2012 è stata affidata alla Società ACOTEC di Ferrara la ordinaria manutenzione delle aree a contaminazione controllata e del laboratorio

delle terapie cellulari dell'Ospedale per il periodo dicembre 2011 – novembre 2014;

- per le ordinarie opere di muratore, per le opere di falegname, per le opere di imbiancatura e verniciatura, per le opere di fabbro, per le opere di vetraio, per la esecuzione di pareti e rivestimenti in cartongesso e per la realizzazione di rifiniture per interni in linoleum, plastica ed affini si provvederà a stipulare per gli anni 2014 ed eventuali annualità successive, specifici contratti a seguito di apposite procedure di evidenza pubblica;

- con disposizione dirigenziale n. 196 del 14/05/2013, è stata affidata alla Programma alluminio Snc di Calenzano la fornitura e posa in opera di pareti prefabbricate e infissi in alluminio fino al 31/03/2014 e che occorrerà esperire una procedura di evidenza pubblica per appaltare analogo contratto per il periodo aprile 2014 – marzo 2015;

- con disposizione dirigenziale n. 197 del 14/05/2013, sono state affidate alla Pieffe Impianti Srl di Firenze le minute implementazioni delle reti elettrica e dati fino al 31/03/2014 e che occorrerà esperire una procedura di evidenza pubblica per appaltare analogo contratto per il periodo aprile 2014 – marzo 2015;

- per la manutenzione degli estintori e per l'esecuzione dei servizi connessi ed accessori si provvederà con il ricorso ai servizi appaltati da CONSIP Spa;

- per la manutenzione del centralino telefonico e gli adeguamenti della rete telefonica interna si provvederà, ricorrendone le condizioni, mediante procedura in economia;

- alla acquisizione dei servizi integrativi della manutenzione del parco dell'ospedale e di tutte le aree verdi di pertinenza si provvederà mediante l'aggiudicazione di un nuovo appalto;

- alla manutenzione delle centrali di sicurezza dei gas medicali e dei gas tecnici, alla manutenzione della rete di distribuzione e ai piccoli servizi connessi si provvederà tramite l'appalto della durata di sei anni (dal 2012 al 2017) aggiudicato da ESTAV Centro alla ditta AIR LIQUIDE SANITÀ con provvedimento dirigenziale n. 674 del 28/11/2011;

- per all'affidamento della manutenzione degli apparecchi demineralizzatori forniti dalla Culligan si provvederà, ricorrendone le condizioni, mediante procedura in economia;

- sono in corso i lavori di estensione dell'impianto di posta pneumatica affidati alla Tecnopost Spa di Milano con disposizione dirigenziale n. 309 del 10/09/2013 e che detta aggiudicazione include il servizio triennale di manutenzione che decorrerà dalla scadenza della garanzia sul nuovo impianto;

- per la manutenzione degli ascensori e dei montalettighe si farà ricorso alle aggiudicazioni della CONSIP Spa;

- alla manutenzione delle apparecchiature scientifiche di diagnosi e cura di proprietà aziendale provvederà ESTAV Centro conformemente al trasferimento di funzioni deliberato con D.G.R.T. n. 1027 del 16/11/2009, ancorché la relativa spesa farà carico al Bilancio aziendale e che il relativo onere è stimato in € 2.100.000,00=, Iva compresa;

- sul medesimo conto del Bilancio aziendale graverà la spesa presunta di € 230.000,00= relativa alla quota manutenzione delle apparecchiature scientifiche di diagnosi in *service*;

- alla manutenzione della rete dati, delle apparecchiature informatiche e dei software di cui l'Azienda O.U. Meyer è licenziataria provvederà ESTAV Centro conformemente al trasferimento di funzioni deliberato con D.G.R.T. n. 1027 del 16/11/2009, ancorché la relativa spesa farà carico al Bilancio aziendale e che il relativo onere è stimato in € 766.000,00=, Iva compresa;

- sarà affidata, ricorrendone le condizioni, con procedura in economia la manutenzione degli autoveicoli;

- si farà ricorso in ogni caso alle aggiudicazioni delle centrali di committenza (Consip, Estav etc), ricorrendo le circostanze e gli oggetti appropriati, nel rispetto della legge 6 luglio 2012, n. 94 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 7 maggio 2012, n. 52, recante disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica, e del D.L. n. 95 del 2012 convertito con modificazioni nella L. 7 agosto 2012, n. 135;

- per l'eventuale acquisizione di ulteriori servizi manutentivi ordinari o di beni connessi al momento non prevedibili il Dirigente competente potrà provvedere con le procedure e nei limiti stabiliti dalla vigente normativa;

Visti il D.Lgs n. 163 del 12/04/2006 e successive modifiche e integrazioni ed il relativo Regolamento applicativo (D.P.R. n. 207/2010);

Visto il D. Lgs.vo 30/12/1992 n. 502 e sue successive modifiche ed integrazioni e la L. R. Toscana 40 del 24/02/2005 di disciplina del Servizio Sanitario Regionale;

Visto il Regolamento dell'attività contrattuale adottato con la deliberazione del D.G. n. 373 del 28/12/2011;

Dato atto della regolarità dello svolgimento dell'istruttoria ai sensi e per gli effetti dell'art.6 Legge n. 241/90, attestata mediante sottoscrizione nel frontespizio del presente atto del responsabile del procedimento.

Con la sottoscrizione del presente atto da parte del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario, per quanto di rispettiva competenza, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 229/99;

d e l i b e r a

Per quanto esposto in narrativa che espressamente si richiama,

1) di dare atto che l'appalto triennale (dal 01/11/2013 al 31/10/2016) della conduzione e la manutenzione degli impianti dell'Ospedale è stato affidato al Consorzio Cooperative Costruzioni CCC di Bologna;

- 2) di dare atto che con disposizione dirigenziale n. 58 del 07/05/2012, è stato recepito il provvedimento dirigenziale di Estav Centro che estende all'Azienda O.U. Meyer la convenzione stipulata con la IMEP Elettroforniture Srl relativa alla fornitura di materiale elettrico e che per il 2014 prevede una spesa presunta di € 12.156,28=, Iva inclusa;
- 3) di dare atto, altresì, che con disposizione dirigenziale n. 76 del 26/06/2012 è stata affidata alla Società ACOTEC di Ferrara la ordinaria manutenzione delle aree a contaminazione controllata e del laboratorio delle terapie cellulari dell'Ospedale per il periodo dicembre 2011 – novembre 2014 e che l'importo dei servizi per il 2014 ammonta a € 59.155,56=;
- 4) di disporre che detto contratto con ACOTEC, previ opportuni accordi, sia prorogato per il mese di dicembre 2014 e che il CNRI 42.03.100000/TEC/D10247 del Bilancio 2014 sia incrementato di € 5.911,11= e portato a € 65.066,67=;
- 5) di disporre che per le ordinarie opere di muratore, per le opere di falegname, per le opere di imbiancatura e verniciatura, per le opere di fabbro, per le opere di vetraio, per la esecuzione di pareti e rivestimenti in cartongesso e per la realizzazione di rifiniture per interni in linoleum, plastica ed affini si provvederà a stipulare per gli anni 2014 ed eventuali annualità successive, specifici contratti a seguito di apposite procedure di evidenza pubblica;
- 6) di esperire una procedura di evidenza pubblica per appaltare la fornitura e posa in opera di pareti prefabbricate e infissi in alluminio per il periodo aprile 2014 – marzo 2015;
- 7) di esperire una procedura di evidenza pubblica per appaltare la esecuzione delle minute implementazioni della rete dati e degli impianti elettrici per il periodo aprile 2014 – marzo 2015;
- 8) di stabilire che per la manutenzione degli estintori e l'esecuzione di tutti i servizi connessi ed accessori si farà ricorso alle aggiudicazioni della CONSIP Spa;
- 9) di stabilire che alla manutenzione del centralino telefonico, agli adeguamenti della rete telefonica interna si provvederà ricorrendone le condizioni, mediante procedura in economia;
- 10) di stabilire, altresì, che alla acquisizione dei servizi integrativi della manutenzione del parco dell'ospedale e di tutte le aree verdi di pertinenza si provvederà mediante l'aggiudicazione di un nuovo appalto;
- 11) di dare atto, ancora, che alla manutenzione delle centrali di sicurezza dei gas medicali e dei gas tecnici, alla manutenzione della rete di distribuzione e ai piccoli servizi connessi si provvederà tramite l'appalto della durata di sei anni (dal 2012 al 2017) aggiudicato da ESTAV Centro alla ditta AIR LIQUIDE SANITÀ con provvedimento dirigenziale n. 674 del 28/11/2011;
- 12) di disporre l'affidamento della manutenzione dei demineralizzatori forniti all'Ospedale Meyer dalla Culligan, ricorrendone le condizioni, mediante procedura in economia;
- 13) di dare atto che sono in corso i lavori di estensione dell'impianto di posta pneumatica affidati, a seguito di apposita gara, alla Tecnopost Spa di Milano con disposizione dirigenziale n. 309 del 10/09/2013 e che detta aggiudicazione include il servizio triennale di manutenzione che decorrerà dalla scadenza della garanzia sul nuovo impianto;

14) di disporre che per la manutenzione degli ascensori e dei montalettighe si farà ricorso alle aggiudicazioni della CONSIP Spa;

15) di dare atto che alla manutenzione delle apparecchiature scientifiche di diagnosi e cura di proprietà aziendale provvederà ESTAV Centro conformemente al trasferimento di funzioni deliberato con D.G.R.T. n. 1027 del 16/11/2009, ancorché la relativa spesa farà carico al Bilancio aziendale e che il relativo onere è stimato in € 2.100.000,00=, Iva compresa;

16) di dare atto, inoltre, che sul medesimo conto del Bilancio aziendale graverà la spesa presunta di € 230.000,00= relativa alla quota manutenzione delle apparecchiature scientifiche di diagnosi in *service*;

17) di dare atto che alla manutenzione della rete dati, delle apparecchiature informatiche e dei software di cui l'Azienda O.U. Meyer è licenziataria provvederà ESTAV Centro conformemente al trasferimento di funzioni deliberato con D.G.R.T. n. 1027 del 16/11/2009, ancorché la relativa spesa farà carico al Bilancio aziendale e che il relativo onere è stimato in € 766.000,00=, Iva compresa;

18) di disporre che la manutenzione degli autoveicoli, ricorrendo le condizioni di legge, sarà affidata con procedura in economia;

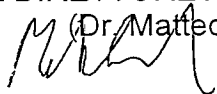
19) di dare atto che si farà ricorso alle aggiudicazioni delle centrali di committenza (Consip, Estav etc), ricorrendo le circostanze e per gli oggetti appropriati, nel rispetto della legge 6 luglio 2012, n. 94 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 7 maggio 2012, n. 52, recante disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica, e del D.L. n. 95 del 2012 convertito con modificazioni nella L. 7 agosto 2012, n. 135;

20) di autorizzare il Dirigente competente ad effettuare l'eventuale acquisizione di ulteriori servizi manutentivi ordinari o di beni ad essi correlati al momento non prevedibili con le procedure e nei limiti stabiliti dal D.Lgs n. 163/2006 e dal Regolamento dell'attività contrattuale citati;


21) di provvedere alla stipulazione dei contratti di cui si tratta nelle forme previste dalla normativa vigente;

22) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L. R. Toscana n. 40/2005 contemporaneamente all'inoltro all'albo di pubblicità degli atti di questa AOU Meyer.

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dr. Matteo Sammartino)



IL DIRETTORE SANITARIO
(Dr.ssa Monica Frassinetti)



IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Tommaso Langiano)

